

الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة
ضابط مقر شؤون الإسكان

مناقصة رقم 24/25

**عرض لإنشاء قاعدة بيانات مقاولين لتخطيط، إنتاج وتزويد مباني متنقلة
جاهزة من الباطون وبناء مباني من ألواح باطون جاهزة للإدارة
المدنية**

1. الإدارة المدنية في منطقة يهودا والسامرة (فيما يلي –"الإدارة") معنية بإنشاء قاعدة بيانات مقاولين لتخطيط، إنتاج وتزويد مباني متنقلة جاهزة من الباطون وبناء مباني من ألواح باطون جاهزة والكل بموجب الفصل في مستندات المناقصة.
2. مقدمو العروض الذين يتضح أنهم يستوفون شروط الحد الأدنى وباقي شروط المناقصة كافة، يعلن عنهم مقدمي عروض مشمولين في قاعدة البيانات.
3. خلال ال-5 سنوات بعد الإعلان عن هوية مقاولي قاعدة البيانات، يحق للإدارة المدنية (لكنها غير ملزمة) التوجه من حين لآخر، وفقاً للحاجة ووفقاً لاعتباراتها الحصرية، لمقاولي قاعدة البيانات (جميعهم أو قسم منهم) بدعوة لتقديم عروض أسعار لتنفيذ أعمال.

4. شروط الحد الأدنى للشمل في قاعدة بيانات المقاولين

يحق تقديم عرض فقط لمقدمي العروض الذين تتوفر فيهم كافة الشروط التالية في موعد تقديم العرض.

لمقدم العرض الإسرائيلي :-

- أ. وجود كافة التصاريح والتراخيص المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية، للعام – 1976.
- ب. تسجيل المقاول في سجل المقاولين، بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة البناء، لسنة-1969 (فيما يلي: "قانون تسجيل المقاولين")، بتصنيف 100.
- ج. تصريح المقاول كمقاول معترف فيه في مجال موضوع المناقصة وفي مجموعة التصنيف الملائمة لحجم الأعمال.
- د. استيفاء المقاول بشرط الحد الأدنى للسلامة، كما يلي:

1. يعتبر المقاول المعترف فيه، الذي تم تعليق ترخيصه بشكل مشروط من قبل مسجل المقاولين، بموجب تعريفه في قانون تسجيل المقاولين، بسبب عيوب في السلامة، مقاولاً لا يستوفي شروط الحد الأدنى للسلامة، لمدة 6 أشهر من تاريخ قرار المسجل.
2. قائمة المقاولين الذين لا يستوفون شروط الحد الأدنى للسلامة، ستنتشر من قبل شعبة العقارات في مكتب المحاسب العام، بإعلان، "قائمة المقاولين المعترف فيهم الذين لا يستوفون شروط الحد الأدنى للسلامة"، التي سيتم تحديثها بموجب قوائم القرارات التي يتخذها مسجل المقاولين.

هـ. لمقدم العرض تجربة فعلية 3 سنوات على الأقل بين السنوات 2018-2025 بتزويد الخدمات موضوع هذا التوجه.

و. زود مقدم العرض الخدمات موضوع هذا التوجه، بما في ذلك تخطيط، إنتاج وتزويد، لزبونين اثنين على الأقل، بين السنوات 2018-2025، بحجم على الأقل 3,000,000 ش.ج يشمل ضريبة القيمة المضافة لكل زبون.

ز. يوظف مقدم العرض بشكل دائم، سواء بتوظيف مباشر وسواء بتوظيف غير مباشر (بواسطة فاتورة)، خلال السنوات 2023، 2024، 2025، وفي الموعد الأخير لتقديم العروض مهندس مدني أو مهندس بناء واحد على الأقل، ومدير عمل مؤهل واحد على الأقل.

ح. مقدم العرض صاحب دورة مالية بحجم سنوي على الأقل 3,000,000 ش.ج (يشمل ضريبة القيمة المضافة) في كل سنة من السنوات 2021، 2022، 2023.

5. مستندات المناقصة منشورة على موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت (WWW.mr.gov.il) تحت التوبيخ: "مناقصات" > منسق الأعمال الحكومية في المناطق-الإدارة المدنية لمنطقة يهودا والسامرة < مناقصة علنية رقم 24/25.

أي تحديث يتعلق بالإجراء ينشر في هذه الصفحة.

6. يجب تقديم الأسئلة الاستفسارية المتعلقة بالمناقصة، بشكل محوسب عبر الانترنت، بموجب المفصل في مستندات المناقصة، وذلك حتى تاريخ 16.7.25 حتى الساعة 16:00. ينشر الرد على الأسئلة الاستفسارية في "صفحة المناقصة" وذلك حتى تاريخ 30.7.25.

7. تحتفظ الإدارة المدنية لنفسها بالحق بتحديث مستندات المناقصة، سواء نتيجة للأسئلة الاستفسارية التي وصلت وسواء بدون علاقة معها.

إجباري على جميع مقدمي العروض الاطلاع على أي تغيير أو توضيح يتعلق بالمناقصة في موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت، حتى الموعد الأخير لتقديم العروض.

8. يتم تقديم العروض للمناقصة بشكل محوسب عبر الانترنت، بواسطة منظومة تقديم العروض وذلك حتى تاريخ **11.8.25 حتى الساعة 14:00.**

ينشر رابط لمنظومة تقديم العروض من أجل تقديم العروض للمناقصة، في صفحة نشر المناقصة على موقع دائرة المشتريات الحكومية على الانترنت. يُطلب من مقدم العرض المعني بتقديم عرضه للمناقصة الضغط على الرابط " لتقديم عرض" في صفحة نشر المناقصة، والذي سينقله إلى منظومة تقديم العروض. لا يمكن تقديم عروض في المنظومة بعد الموعد الأخير لتقديم العروض.

9. لا تلتزم الإدارة المدنية بقبول العرض الأدنى أو أي عرض آخر أيًا كان. اختيار العرض الفائز منوط بالتقديرات الحصرية والمطلقة للإدارة المدنية.

10. تعليمات وشروط المناقصة مفصلة في مستندات المناقصة. هذا الإعلان لا يغير، يضيف أو ينتقص من التعليمات والشروط المفصلة هناك. في أي حالة لوجود تناقض بين المذكور في هذا الإعلان وبين المذكور في مستندات المناقصة، المذكور في مستندات المناقصة هو الملزم.